

Số: 57/TB-CCTHADS

Ngọc Hiển, ngày 17 tháng 4 năm 2023.

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá năm 2016;*

*Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 410/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2022 và Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CTHADS ngày 02/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển;*

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 101/2023/CT-TĐG ngày 10/4/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ Cơ quan: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Điện thoại: 0914.797.851 (CHV phụ trách hồ sơ)

**2. Tên tài sản bán đấu giá**

Phần đất thuộc thửa số 76, tờ bản đồ số 58 có diện tích thực tế và theo giấy chứng nhận là 68m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 269132, số vào sổ CH 0358 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 21/10/2011, đứng tên ông Nguyễn Văn Hưng và bà Nguyễn Kim

Thủy, phần đất tọa lạc tại thuộc ấp Bào Sơn, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**3. Giá khởi điểm: 523.600.000 (Năm trăm hai mươi ba triệu sáu trăm nghìn đồng).**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Các tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: 03 ngày làm việc kể từ ngày 17/4 /2023 thông báo được công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu hoặc nộp qua đường bưu điện (thời hạn nộp hồ sơ tính theo dấu bưu điện ngày gửi). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cơ quan thi hành án lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ngọc Hiển thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như trên, rất mong nhận được sự hợp tác của các cơ quan tổ chức bán đấu giá tài sản chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản ([dgts.moj.gov.vn](http://dgts.moj.gov.vn));
- Niêm yết tại CCTHADS huyện Ngọc Hiển;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Bùi Công Bộ**